



Waardesturing voor Woningcorporaties

Datum: Donderdagmiddag 7 november 2013

Thema: Waardesturing

Sprekers: Roger Doomen van woningcorporatie Stadgenoot, Gertjan Wolleswinkel van Twynstra Gudde, Evert van Dooren, zelfstanding adviseur en Bert Muller van Reasult

Locatie: De Raadzaal van het Koninklijk Instituut voor de Tropen, Mauritskade 63, 1090 AD Amsterdam

Wij nodigen u graag uit op deze bijzondere locatie om in een select gezelschap ideeën op te doen en ervaringen uit te wisselen.

Sprekers:



Dhr. Roger Doomen, Directeur Financiën & Bedrijfsvoering bij woningcorporatie Stadgenoot

Realiseren van een optimaal rendement is van levensbelang voor Stadgenoot.

Het gecombineerde effect van de economische crisis, de heffing en de groeiende discrepantie tussen inkomsten en uitgaven vereist nadrukkelijk betere sturing van de kasstromen per complex.

Want wat is op dit moment de situatie? Volkshuisvestelijke en financiële continuïteit worden met elkaar verbonden bij een corporatie. Om de volkshuisvestelijke doelen te realiseren is een goed rendement onontbeerlijk. Hoe willen we dat rendement realiseren? O.a. door de invoering van asset management en door sturing op marktwaarde in verhuurde staat. Graag deel ik met u hoe wij deze werkwijze in de praktijk hebben gebracht en welke ervaringen wij hierbij hebben.



Dhr. Gertjan Wolleswinkel, adviseur bij Twynstra Gudde

Dhr. Wolleswinkel heeft een methode voor waardesturing bij woningcorporaties ontwikkeld waarbij de focus ligt op de praktische verdeling van financieel en maatschappelijk rendement over de portefeuille.

Hiervoor schreef hij al eerder in het Tijdschrift voor de Volkshuisvesting. In een korte krachtige presentatie deelt hij zijn inzichten waarbij hij hoopt op uw feedback.



Dhr. Bert Muller, product manager bij Reasult

Dhr. Muller vertelt over de ervaring van 5 jaar sturen op marktwaarde en rendement bij woningcorporaties. Daarnaast presenteert hij de laatste ontwikkelingen op dit gebied.



Dhr. Evert van Dooren, adviseur vastgoedsturing

Dhr. Van Dooren begeleidt corporaties in de transitie naar sturen op rendement en marktwaarde. Op het gebied van vastgoedsturing zie je de werelden van het commerciële vastgoed en die van de corporaties naar elkaar toegroeien. Vanuit zijn ervaring bij commerciële partijen en verschillende woningcorporaties, die de overstap naar het sturen op waarde en rendement hebben gemaakt, neemt hij u mee in de meerwaarde voor uw bedrijfsvoering en de quick wins die behaald kunnen worden.

Doelgroep: beslissers, verantwoordelijk voor strategie en beleid rondom vastgoedsturing

Deelname: op uitnodiging

Programma:

13.30 Ontvangst met koffie/thee

13.45 Introductie

14.00 'Asset management, de panacee voor de financiële sturing?'(dhr. Doomen)

14.45 Pauze

15.00 'Waardesturing, financieel en maatschappelijk rendement' (dhr. Wolleswinkel)

15.45 'Waardesturing in de praktijk' (dhr. Muller en dhr. van Dooren)

16.30 Rondleiding Tropenmuseum en aansluitende borrel

www.reasult.com

Zien we elkaar op Twitter en LinkedIn?

Interesse in deze sessie?
marketing@reasult.com

